

# 白濂水利枢纽工程永春县横口乡集镇搬迁

## 修建性详细规划调整公告

《白濂水利枢纽工程永春县横口乡集镇搬迁修建性详细规划调整》经过广泛调查、论证、深化，目前已进入规划编制成果完善、汇编阶段。根据《中华人民共和国城乡规划法》第二十六条规定，为切实增强规划的合理性、可行性和科学性，现依法组织《白濂水利枢纽工程永春县横口乡集镇搬迁修建性详细规划调整》公告活动。

公告时间：2019 年 12 月 25 日——2020 年 1 月 2 日

公告地点：永春县横口乡人民政府

公告网站：

通讯地址：永春县横口乡人民政府

电子邮箱：731540082@qq.com

联系电话：0595-23971006

在公告期内，您可以通过以上联系方式发表您的意见和建议。

永春县横口乡人民政府

2019 年 12 月 25 日

## 规 划 说 明

### 一、规划名称

白濂水利枢纽工程永春县横口乡集镇搬迁修建性详细规划调整

### 二、公告类型

规划公告

### 三、规划范围

基地位于永春县横口乡现状镇区北侧的横口集镇红旗桥片区。北至云溪电站，南至省道 307 旁煤炭管理站附近。南北长约 1300 米，规划区总用地面积约 19.37 公顷。

### 四、发展定位

横口安置点定位：永春县域西部以库区旅游为特色，集行政办公、文化教育、旅游休闲、居住养生功能为一体，具有浓郁地域特色的养生休闲小镇。

## 五、规划人口

规划范围内常住人口 35 人，规划安置人口 1240 人，寄住人口 6 人，总涉及人口 1281 人。

## 六、空间布局与特色

布局结构：一轴、一心、两组团。

一轴：沿省道 307 的云贵发展轴，云贵发展轴串联集镇区中心及各居住组团，是横口集镇区的生活性发展轴线；

一心：集镇区中心，即位于集镇区中部的以行政中心、商业中心、文体中心统领的集镇服务中心；

两组团：内厝组团、溪东居住组团、溪西居住组团。其中，内厝组团以综合服务及居住功能为主，溪东住宅组团、溪西住宅组团以居住功能为主。

## 七、道路交通系统

主干路（省道 307）宽度为 10M，建筑退线 15 米。次干道宽度为 7 米，建筑退线 5 米。支路是城镇干道网的重要辅助通道，宽度 4-5M，建筑退线 3 米。

主要道路坡度控制在 8%以内，局部支路达到 11%的坡度。

本区中规划的人行步道，以便提高居民的出行便捷度为出发点，形成“一纵六横”的步行系统，串联村内的公共服务设施，包括小学、幼儿园、行政服务中心、商业中心、中心公园、观景台以及各个片区的社区服务点。

## 八、主要技术指标

（1）本次规划总用地 19.36 公顷，建设用地控制在 19.36 公顷。

（2）规划安置总户数 288 户，总人口 1281 人，其中宅基地 60m<sup>2</sup> 为 106 户，宅基地 80m<sup>2</sup> 为 60 户，宅基地 100m<sup>2</sup> 为 51 户，宅基地 120m<sup>2</sup> 为 71 户。

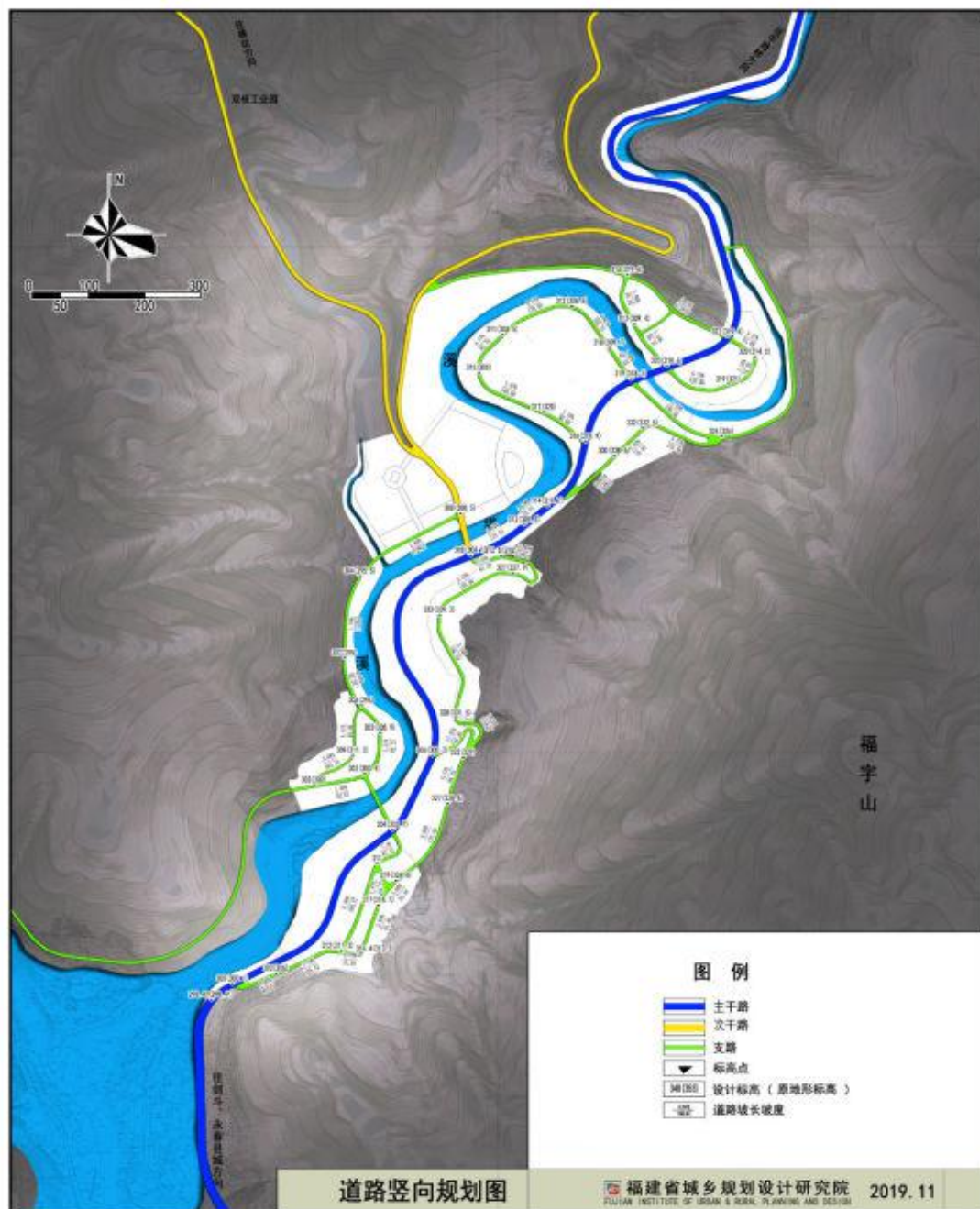
（3）10 米干路总长 1700 米（主干道及两侧绿地不计入建设用地）、5 米支路总长 3900 米。

（4）人均建设用地控制在 151.13 m<sup>2</sup>/人。（由于包含乡级公建设施及公园绿化, 因此指标大于 120 m<sup>2</sup>/人）

# 白濑水利枢纽工程 永春县横口乡集镇搬迁修建性详细规划

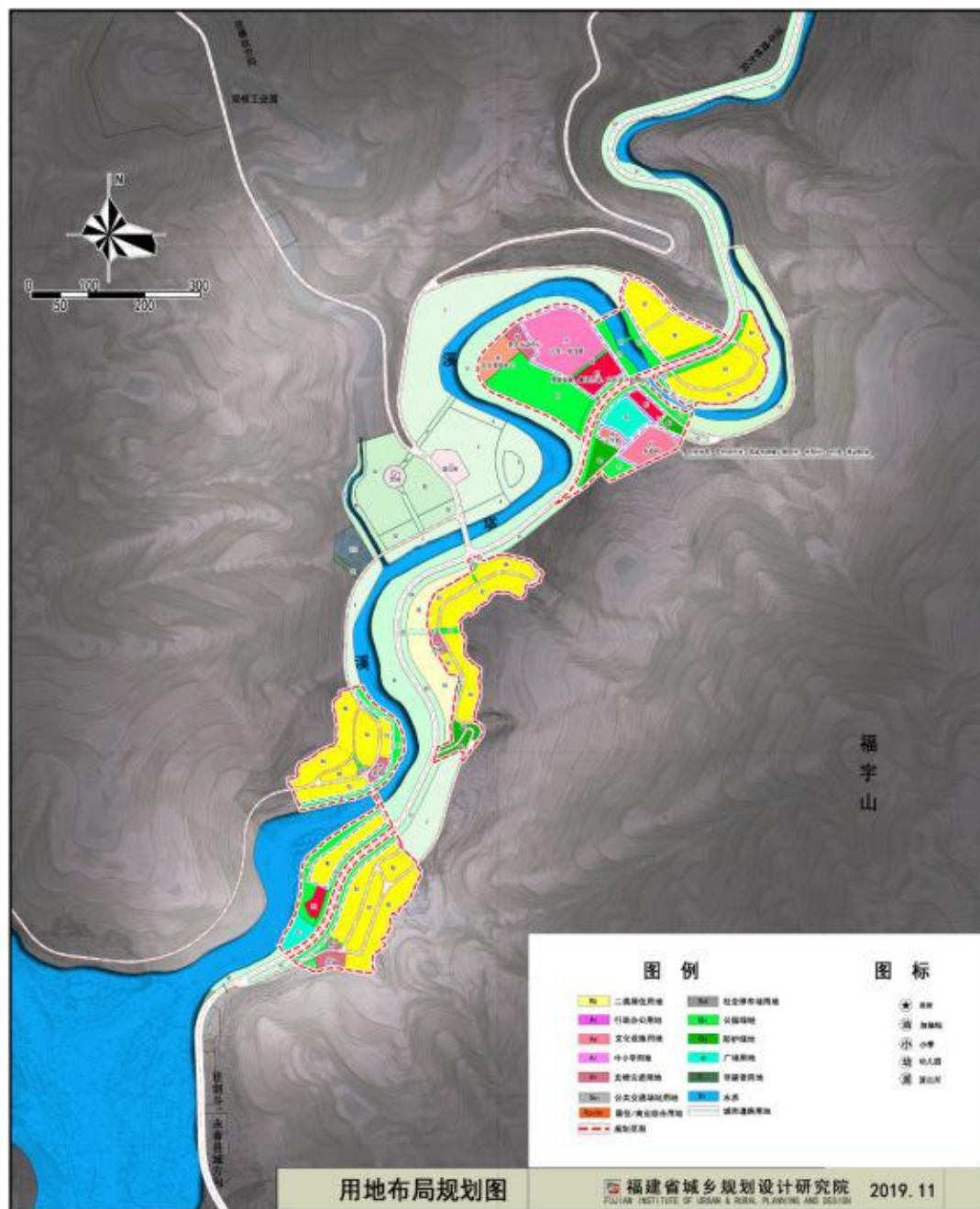


# 白濑水利枢纽工程 永春县横口乡集镇搬迁修建性详细规划





# 白濑水利枢纽工程 永春县横口乡集镇搬迁修建性详细规划



用地布局规划图