

# 新建民用建筑易地修建 防空地下室审批工程地质论证报告

项目名称：永春县中医院住院综合楼

项目代码：2303-350525-04-01-776561

项目地址：永春县桃城镇环城路246号

建设单位(盖章)：永春县中医院



建设单位住所：永春县桃城镇环城路246号

项目名称	永春县中医院住院综合楼	联系人	郭必生
建设单位	永春县中医院	联系电话	13506038135
勘察单位	福建省中建海丝勘察设计有限公司	设计单位	福建中恒华筑建筑设计有限公司
总建筑面积	12477.23m <sup>2</sup>	上部建筑层数	10F
立项批准文号	永发改审(2024)16号	总造价	12037.62万
建设地点	永春县桃城镇环城路246号		
基础类型	桩基础		

工程地质勘察报告中地质条件概述:

拟建场地位于泉州市永春县桃城镇现永春县中医院内,场地西北侧紧邻已建住院楼(5-6F),距离约2.0m;北侧为其他用地已建建筑物(5.5F),距离在10.0m以上;东侧为鹏源路,距离约15.0m;南侧为场区内消防车道,其外为已建门诊大楼(5-7F),距离约6.0m。场地周边环境较为复杂。

拟建场地属于冲淤积平原地貌单元,根据勘察钻孔揭露的地质资料,地基土主要为人工填土层、第四系冲淤积粘土、砂卵石层,下卧为侏罗纪南园组凝灰岩风化带,具体为①杂填土、②粉质粘土、③(含泥)中粗砂、④淤泥、⑤卵石、⑥凝灰岩残积粘性土、⑦全风化凝灰岩、⑧-1砂土状强风化凝灰岩、⑧-2碎块状强风化凝灰岩层。勘察期间测得地下水的混合稳定水位埋深为现地面以下约1.40~4.30m(标高119.53~121.80m)。

拟建场地周边紧邻已建道路、建筑物,地基土上部主要为松散人工填土、饱和砂土中粗砂层及软土淤泥层,此类土层开挖易发生塌方、流砂、流泥、倾覆变形等,且若施工降水易引起地面变形、影响周边已建道路、建筑物安全使用等。

(勘察单位公章)

2024年07月24日



工程结构和基础处理情况概述：

永春县中医院住院综合楼项目建于永春县中医院院区东侧。为地下一层，地上十层的高层公共建筑，主体采用现浇钢筋混凝土框架结构，基础采用旋挖钻孔灌注桩基础。应建防空地下室面积合为570.15平方米。因场地地质不适合地下室建设，本项目采取易地建设。具体原因如下：

- 1.本工程地质条件复杂，持力层变化较大，有(含泥)中粗砂及淤泥等不利土层，易发生塌方、流泥等破坏现象。
- 2.本工程地下水位较高，对地下室的开挖及地下室基坑的围护有较大的难度，地下室侧壁整体稳定差，基坑整体稳定性差，较难满足人防地下室要求。
- 3.本工程局部存在边坡，如进行地下室建设，稳定性不好，存在着较多的不确定性。

综上所述，我院建议本工程人防采取易地建设的办法。

(设计单位公章)

2024年7月29日

建设单位申请意见：

拟建住院综合楼为地上十层混凝土框架结构，总建筑面积为12477.23平方米，占地面积为1109.25平方米，建筑高度为39.15米，基础形式采用旋挖钻孔灌注桩基础。

根据勘察单位、设计单位及专家组的专项论证意见，本工程申请易地修建人防工程，请给予审批。

法人代表签名：(建设单位公章)

2024年7月29日

# 易地修建防空地下室论证会专家组意见

项目名称：永春县中医院住院综合楼

## 专家组意见：

拟建场地位于泉州市永春县桃城镇现永春县中医院内，场地西北侧紧邻已建住院楼（5-6F），距离约 2.0m；北侧为其他用地已建建筑物（5.5F，采用天然地基浅基础），距离在 10.0m 以上；东侧为鹏源路，距离约 15.0m；南侧为场区内消防车道，其外为已建门诊大楼（5-7F），距离约 6.0m。场地周边环境较为复杂。根据勘察钻孔揭露的地质资料，地基土主要为①杂填土、②粉质粘土、③（含泥）中粗砂、④淤泥、⑤卵石、⑥凝灰岩残积粘性土、⑦全风化凝灰岩、⑧-1 砂土状强风化凝灰岩、⑧-2 碎块状强风化凝灰岩层。地下水类型有上层滞水和承压水两种，地下水的混合稳定水位埋深为现地面以下约 1.40~4.30m。

考虑到场地地形、地质条件以及对周边已建建筑物的影响，应建设单位和勘察、设计单位提出人防地下室易地建设的论证要求。于 2024 年 07 月 29 日，永春县国防动员办公室组织召开了人防地下室易地建设专家论证会，意见如下：

1、紧邻已建住院楼（5-6F），距离约 2.0m；北侧为其他用地已建建筑物（5.5F），距离在 10.0m 以上；东侧为鹏源路，距离约 15.0m；南侧为场区内消防车道，其外为已建门诊大楼（5-7F），距离约 6.0m。人防地下室在基坑支护及土方开挖时的施工条件较差。

2、场地内全场分布有松散未完成固结的人工填土层，厚度大，具有湿陷性，自稳性很差，工程性能差，地下室开挖时易引起侧壁基坑失稳坍塌。场地内还分布有流塑状淤泥层，该层承载力低，属高压缩性土、高灵敏度地层，工程性能差，地下室基坑开挖过程易产生蠕变、流泥、坑底隆起等土体变形破坏。上述不良地质现象对周边已建建筑及市政道路影响很大。

3、场地全场分布有强透水性含水层中粗砂层和卵石，地下水属承压水类型，人防地下室开挖过程中基坑可能出现突涌及坑底隆起现象，且涌水量大，需要长时间抽降排水直至地下水水位降到地下室底板以下一定深度，以保证开挖工程的顺利进行，这样会造成土体原始应力状态的改变，土体产生沉陷、固结，影响周边已有建筑及市政道路工程的安全。

4、综上所述，永春县中医院住院综合楼工程由于受场地地形、水文地质及工程地质条件限制，人防建设过程易引起基坑侧壁坍塌失稳、出现流泥、流砂、坑底隆起等土体变形破坏现象，基坑支护难度较大，且地下水长时间抽降水过程中易引起周边已建建筑及市政道路工程的不均匀沉降，可能危及已建建筑结构及市政道路工程的正常使用，风险较大，因而本场地地层不利于人防工程建设。

5、根据《福建省人民防空条例》第十四条第一款有关规定，本场地地形条件、工程地质条件、水文地质条件不适宜就地修建防空地下室，建议易地修建防空地下室。

专家组签名：杨罗春 姚建业 谢燕光



2024 年 07 月 29 日

# 易地修建防空地下室论证会签到表

项目名称： 永春县中医院住院综合楼项目

专家组成员				
姓名	工作单位	专业	职称	签名
姚素华	福建智慧空间 技术有限公司	岩土	高工	姚素华
杨国春	福建永和建设集团有限公司	结构	高工	杨国春
谢培东	福建永和建设集团有限公司	岩土	高工	谢培东

参加会议人员			
姓名	工作单位	职务	联系电话
高建	永春县中医院	总院长	13506038135
王振坤	县人防办	科长	18750931842
倪志敏	中建海峡建设发展有限公司	总工程师	13506920858
王世坤	中建海峡建设发展有限公司	设计	13506007888

- 注：1、本表适用于《福建省人民防空条例》第十四条第二款第一项情形；  
 2、本表一式两份，市人防办、建设单位各一份；  
 3、需附专家执业资格证、职称证（复印件1份、加盖建设单位公章）  
 4、专家组意见

中华人民共和国注册土木工程师（岩土）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 姚建业

证书编号 AY0635000064



N.O. AY0002680

发证日期 2006年06月30日

姚建业

姓名:

男

性别:

1966年02月

出生年月:

水文地质与工程地质

高级工程师

任职资格:

授予单位:

29726

证书编号:



2002年2月15日

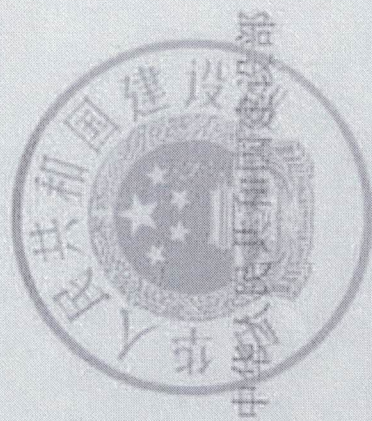
中华人民共和国注册土木工程师（岩土）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

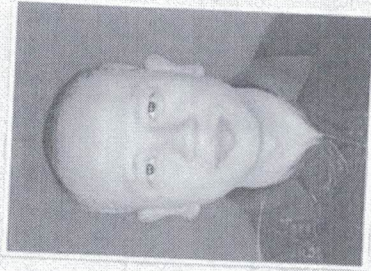
姓名 谢燕光

证书编号 AY063500048



NO. AY0002664

发证日期 2006年06月30日



(加盖福建省人力资源和社会保障厅钢印有效)

姓名: 谢燕光

性别: 男

身份证号: 350503196909153011

工作单位: 福建省闽东南地质大队

证书编号: 闽G009-20803

级别: 高级

专业名称: 水文地质与工程地质

资格名称: 高级工程师

评审组织: 福建省地勘专业高级工程师评审委员会

审批部门: 福建省人力资源和社会保障厅

批准文号: 闽人社批复[2020]518号

批准日期: 2020.08.29



级别：高级

专业名称：建筑设计

资格名称：高级工程师

(加盖福建省人力资源和社会保障厅钢印有效)

评审组织：福建省工程系列土建专业高级职

姓名：杨罗春

务任职资格评审委员会

性别：男

福建省人力资源和社会保障

审批部门：厅

身份证号：352230198305160097

批准文号：闽人社批复[2017]560号

博亚(福建)建筑设计有限公司

工作单位：司

批准日期：2017.12.25

证书编号：闽G009-18519

中华人民共和国一级注册结构工程师

注册执业证书

本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 杨罗春

证书编号 S123501064



中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. S0024446

发证日期 2012年04月09日

