

楼栋数据表(游客服务中心)											
建筑名称	已建/拟建/分期	总建筑面积 (m²)	总占地面积 (m²)	地上建筑面积 (m²)	地下建筑面积 (m²)	计容建筑面积 (m²)	不计容建筑面积 (m²)	地下室层数 (m)	建筑高度 (m)	±0黄海高程标高	层数 (层)
游客服务中心	拟建	2500.66	522.65	2230.80	269.86	2753.45	269.86	3.70	21.00	467.80	4

楼栋数据表(游客集散中心)											
建筑名称	已建/拟建/分期	总建筑面积 (m²)	总占地面积 (m²)	地上建筑面积 (m²)	地下建筑面积 (m²)	计容建筑面积 (m²)	不计容建筑面积 (m²)	地下室层数 (m)	建筑高度 (m)	±0黄海高程标高	层数 (层)
游客集散中心	拟建	1943.04	550.56	1943.04		1826.52	525.40		22.80	461.50	架空层+3

绿地统计表					
编号	L1	L2	L3	L4	合计
面积 (m²)	92.85	83.15	85.1	161.39	422.49
已建/新建	新建	新建	新建	新建	
类型	全绿地	全绿地	全绿地	全绿地	
有效面积 (m²)	92.85	83.15	85.1	161.39	422.49



总平面图 1:400

注:此总图为项目两个地块合并总图
具体详单地块总图

经济技术指标			
总建设用地面积	1970	m²	
	游客服务中心	760	m²
	游客集散中心	1210	m²
总建筑面积	4443.7	m²	
其中	游客服务中心	2500.66	m²
	游客集散中心	1943.04	m²
总计容建筑面积	4579.97	m²	
其中	游客服务中心	2753.45	m²
	游客集散中心	1826.52	m²
不计容建筑面积	795.26	m²	
其中	游客服务中心	269.86	m²
	游客集散中心	525.4	m²
总建筑占地面积	1073.21	m²	
其中	游客服务中心	522.65	m²
	游客集散中心	550.56	m²
建筑密度	54.48%		
绿化面积	422.49	m²	
绿地率	21.45%		
容积率	2.32		

中创合信
ZHONG CHUANG HE XIN

资质证书编号: A352012626
建筑行业(建筑工程)乙级
市政行业乙级
水利行业丙级
公路行业(公路)专业丙级
风景园林专项乙级
环境工程(水污染防治工程、大气污染防治工程、固体废物处理处置工程)专项乙级

备注: 52012626

贵州省建设工程设计出图专用章

中创合信设计集团有限公司

项目编码: 52012626-010

注册号: 5201262-010

有效期至: 2026年09月17日

中华人民共和国一级注册建筑师

姓名: 王永亮

注册号: 5201262-010

有效期至: 2026年09月17日

审核	赵志武	王永亮
项目负责	王永亮	王永亮
专业负责	董艳博	董艳博
校对	赵志武	赵志武
设计	董艳博	董艳博

建设单位: 永春益众农业有限公司

工程名称: 永春县上沙岭农村休闲观光旅游项目

子项名称:

图名: 总平面图

设计号:

图号	版次	A
图别	方案	日期: 2025.5

注意:
本图须经签署并加盖本公司专用出图章方为有效;
本施工图须经相关部门审批通过后方可施工;
本图版权归中创合信设计集团有限公司所有。